

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΘΕΣΣΑΛΙΑ»

3η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΘΕΣΣΑΛΙΑ» 2021-2027

Ολοκληρωμένες Χωρικές Επενδύσεις
(Ο.Χ.Ε.)

στο πρόγραμμα

«ΘΕΣΣΑΛΙΑ» 2021-2027

Λίμνη Πλαστήρα, 29 Μαΐου 2024



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΧΩΡΙΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ (Ο.Χ.Ε.)

ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΘΕΣΣΑΛΙΑ» 2021-2027

Στο πλαίσιο της Προτεραιότητας 5 «Ολοκληρωμένες Χωρικές Παρεμβάσεις» του Προγράμματος προβλέπεται η χρηματοδότηση **Ολοκληρωμένων Χωρικών Στρατηγικών**.

Οι υπόψη Στρατηγικές κατά το μέρος τους που αφορά στο ΕΤΠΑ θα χρηματοδοτηθούν αποκλειστικά από τον Στόχο Πολιτικής 5, ο προϋπολογισμός του οποίου ανέρχεται σε 99.191.969 € Δημόσιας Δαπάνης ενώ κατά το μέρος τους που αφορά στο ΕΚΤ+ από τους αντίστοιχους Ειδικούς Στόχους του ΠΕΠ.

Στον Στόχο Πολιτικής 5 περιλαμβάνονται οι παρακάτω Ειδικοί Στόχοι και οι αντίστοιχες Κατηγορίες Δράσεων:

- **Ειδικός στόχος 5.1** «Ενίσχυση της ολοκληρωμένης και χωρίς αποκλεισμούς κοινωνικής, οικονομικής και περιβαλλοντικής ανάπτυξης, του πολιτισμού, της φυσικής κληρονομιάς, του βιώσιμου τουρισμού και της ασφάλειας στις αστικές περιοχές», προϋπολογισμού **71.645.627 €**.

Αφορά σε:

- «Δράσεις Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΒΑΑ) στις πρωτεύουσες των Περιφερειακών Ενοτήτων της Θεσσαλίας»
- **Ειδικός στόχος 5.2** «Ενίσχυση της ολοκληρωμένης και χωρίς αποκλεισμούς κοινωνικής, οικονομικής και περιβαλλοντικής τοπικής ανάπτυξης, του πολιτισμού, της φυσικής κληρονομιάς, του βιώσιμου τουρισμού και της ασφάλειας σε περιοχές πλην των αστικών», προϋπολογισμού **27.546.342 €**.

Αφορά σε :

- «Ολοκληρωμένες Χωρικές Επενδύσεις στην περιοχή των Βορείων Σποράδων και στη Διαδρομή Πολιτισμού – Τουρισμού στη Θεσσαλία»
- «Ολοκληρωμένες Χωρικές Επενδύσεις σε περιοχές που καταγράφουν αναπτυξιακή υστέρηση, μείωση πληθυσμού και ύπαρξη σημαντικών εμποδίων ανάπτυξης».

Ειδικότερα & ανά Κατηγορία Δράσεων:

1. Δράσεις Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΒΑΑ) στις πρωτεύουσες των Περιφερειακών Ενοτήτων της Θεσσαλίας

Οι δράσεις αφορούν στις Στρατηγικές ΒΑΑ των αστικών συγκεντρώσεων της **Λάρισας, του Βόλου, των Τρίκων και της Καρδίτσας**.

- Εκδόθηκε Πρόσκληση για την υποβολή των ΣΒΑΑ Βόλου, Καρδίτσας, Λάρισας και Τρικάλων συνολικού Π/Υ έως 100 εκ € για έργα – δράσεις ΕΤΠΑ, και σε συνέχεια αυτής υποβλήθηκαν οι αντίστοιχες ΣΒΑΑ. Επισημαίνεται ότι στην υπόψη Πρόσκληση η οποία εκδόθηκε 10/7/23 δόθηκαν κατόπιν αιτημάτων των αστικών αρχών δύο παρατάσεις καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προτάσεων (αρχική ημ/νία 31/10/23, 1η παράταση 29/02/24, 2η παράταση 31/03/24).
- Εγκρίθηκε η «Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Βόλου 2021-2027» ενώ οι ΣΒΑΑ Καρδίτσας, Λάρισας και Τρικάλων βρίσκονται στο στάδιο της αξιολόγησης (αναμένεται η υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων – διορθώσεων σε συνέχεια της πρώτης αξιολόγησης από την ΕΥΔ).
- Η «Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Δήμου Βόλου 2021-2027» έχει Π/Υ Συνολικής Δημόσιας Δαπάνης 32.728.000 € (31.000.000€ ΕΤΠΑ και 1.728.000€ ΕΚΤ+).

Η περιοχή παρέμβασης περιλαμβάνει την περιοχή της Νεάπολης, την περιοχή των Αγίων Αναργύρων και την περιοχή των Παλαιών, μέχρι και την Πλατεία Ρήγα Φεραίου, έχει επιφάνεια 2,2 τ.χλμ. και πληθυσμό 8.255 κατοίκους περίπου.



Το όραμα της ΣΒΑΑ είναι η αναζωογόνηση της νοτιοδυτικής περιοχής της πόλης του Βόλου μέσω της αναβάθμισης του αστικού χώρου, της δημιουργίας πράσινων υποδομών και της αξιοποίησης της πολιτιστικής κληρονομιάς για την προστασία του περιβάλλοντος, την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής και την κοινωνική ενδυνάμωση των κατοίκων

Εξειδικεύτηκε το σύνολο των δράσεων της ΣΒΑΑ, συγχρηματοδότησης ΕΤΠΑ, οι οποίες περιλαμβάνουν τα παρακάτω έργα:

Δράση «Δημιουργία νέων πράσινων υποδομών» Π/Υ 9.910.000 € Επιλέξιμη Δημόσια Δαπάνη (ΔΔ)

- Ανάπλαση του Πολυλειτουργικού Πάρκου Πεδίου Άρεως (βόρειο τμήμα)
- Διαμόρφωση τμήματος της οδού Σέκερη και Χέυδεν σε οδούς ήπιας κυκλοφορίας και κατασκευή ποδηλατόδρομου
- Διαμόρφωση πεζοδρομίων, οδών ήπιας κυκλοφορίας και κατασκευή ποδηλατόδρομου στην περιοχή Νεάπολη
- Διαμόρφωση περίφραξης και περιβάλλοντος χώρου κτιρίου Τμήματος Ηλεκτρολόγων Μηχανικών και Μηχανικών Υπολογιστών του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας
- Διαμόρφωση κοινόχρηστου χώρου στο Ο.Τ. 1272 στη Νεάπολη

Δράση «Διαμόρφωση περιβάλλοντα χώρου Αθλητικού Κέντρου Νεάπολης» Π/Υ 1.000.000 € Επιλέξιμη ΔΔ

- Διαμόρφωση περιβάλλοντα χώρου Αθλητικού Κέντρου Νεάπολης

Δράση «Ενεργειακή αναβάθμιση υποδομών» Π/Υ 2.000.000 € Επιλέξιμη ΔΔ

- Ενεργειακή αναβάθμιση σχολικού συγκροτήματος 18ου-29ου Δημοτικών Σχολείων & 10ου και 32ου Νηπιαγωγείων Βόλου

Δράση «Πρόληψη κινδύνων που συνδέονται με το κλίμα» Π/Υ 868.000 € Επιλέξιμη ΔΔ

- Αναβάθμιση δικτύου ομβρίων περιοχής κυκλικών κόμβων Δημαρχείου και Τελωνείου

Δράση «Βελτίωση της κυκλοφορίας» Π/Υ 720.000 € Επιλέξιμη ΔΔ

- Διαμόρφωση ελαφρά υπερυψωμένων τμημάτων πεζοδιαβάσεων περιοχής κόμβων

Δράση «Δημιουργία νέων τεχνικών υποδομών» Π/Υ 2.000.000 € Επιλέξιμη ΔΔ

- Επέκταση δικτύου ύδρευσης στην περιοχή Άγιοι Ανάργυροι – Νεάπολη

Δράση «Δημιουργία νέων ενεργειακά αποδοτικών πολιτιστικών υποδομών» Π/Υ 14.510.000 € Επιλέξιμη ΔΔ

- Δημιουργία Μουσείου για την αξιοποίηση της Αργούς
- Νέο κτήριο βιβλιοθήκης στο ΚΔΑΠ Νεάπολης

Εκδόθηκε η σχετική πρόσκληση με τίτλο «ΔΡΑΣΕΙΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΒΑΑ ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ - ΕΤΠΑ» συγχρηματοδοτούμενης δημόσιας δαπάνης 31.008.000,00.€ και εντάχθηκε το έργο «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΡΓΟΥΣ» Π/Υ 17 εκ.€ Δημόσιας Δαπάνης.

2. Ολοκληρωμένες Χωρικές Επενδύσεις στην περιοχή των Βορείων Σποράδων και στη Διαδρομή Πολιτισμού – Τουρισμού στη Θεσσαλία

Αναμένεται μέχρι τέλος Μαΐου 2024 η υποβολή των επικαιροποιημένων δύο (2) Στρατηγικών Ο.Χ.Ε. της Προγραμματικής Περιόδου 2014-2020 «Ολοκληρωμένη Χωρική Επένδυση (ΟΧΕ) Νήσων Βορείων Σποράδων» και «Ολοκληρωμένη Χωρική Επένδυση (ΟΧΕ) Διαδρομής Πολιτισμού-Τουρισμού στην Θεσσαλία» ώστε να ακολουθήσει η έγκρισή τους εντός του Ιουνίου 2024.

Στόχος η έκδοση των πρώτων Προσκλήσεων για Δράσεις των υπόψη ΟΧΕ εντός 2024

3. Ολοκληρωμένες Χωρικές Επενδύσεις σε περιοχές που καταγράφουν αναπτυξιακή υστέρηση, μείωση πληθυσμού και ύπαρξη σημαντικών εμποδίων ανάπτυξης

Προτεραιότητα σύμφωνα με το εγκεκριμένο Πρόγραμμα δίνεται στις ορεινές και μειονεκτικές περιοχές, στις λειτουργικές περιοχές αστικού και αγροτικού χώρου καθώς και σε περιοχές που διαθέτουν αξιόλογους φυσικούς/πολιτιστικούς πόρους με δυνατότητες αξιοποίησης, στοχεύοντας στην ανάπτυξη θέσεων εργασίας.

Υποβάλλονται στην 3^η Επιτροπή Παρακολούθησης προς έγκριση τα Κριτήρια επιλογής των περιοχών εφαρμογής των Νέων Ολοκληρωμένων Χωρικών Επενδύσεων (ΟΧΕ). Θα ακολουθήσει η επιλογή των περιοχών εφαρμογής μέσω κατάλληλης τεκμηρίωσης και αξιολόγησης βάσει των υπόψη Κριτηρίων και η εκπόνηση των αντίστοιχων Στρατηγικών.

**Κριτήρια επιλογής περιοχών εφαρμογής
Νέων Ολοκληρωμένων Χωρικών Επενδύσεων (ΟΧΕ)
για το Περιφερειακό Πρόγραμμα «Θεσσαλία» 2021-2027**

α/α	ΚΡΙΤΗΡΙΟ	ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ	ΤΙΜΗ	ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ / ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
A	Φυσιογνωμία της περιοχής (Δήμοι περιοχής εφαρμογής ΟΧΕ)	Περιοχές που καταγράφουν: - αναπτυξιακή υστέρηση (ενδεικτικά: υψηλό ποσοστό ανεργίας, κατά κεφαλή εισόδημα μικρότερο από τον μέσο όρο της Περιφέρειας, κλπ.) - μείωση πληθυσμού και λοιπές δημογραφικές προκλήσεις (ενδεικτικά: μείωση συνολικού και ενεργού πληθυσμού, διαχρονική αύξηση των τιμών των δεικτών γήρανσης και εξάρτησης, κλπ.) - ύπαρξη σημαντικών εμποδίων ανάπτυξης (ενδεικτικά: έλλειψη κοινωνικών ή/και περιβαλλοντικών υποδομών, κλπ.)	ΝΑΙ / ΟΧΙ	
B1	Ορεινές - μειονεκτικές περιοχές	Η περιοχή εφαρμογής της ΟΧΕ περιλαμβάνει σε ποσοστό τουλάχιστο 70% περιοχές σύμφωνα με τις Οδηγίες 75/268/ΕΟΚ, 81/645/ΕΟΚ, 85/148/ΕΟΚ και 93/66/ΕΟΚ, όπως ισχύουν, οι οποίες εμπίπτουν στον ορισμό «ορεινών περιοχών» ή «μειονεκτικών περιοχών» (Περιοχών που αντιμετωπίζουν φυσικούς περιορισμούς εκτός των ορεινών, οι οποίες οριοθετήθηκαν εκ νέου και εγκρίθηκαν με την C(2019) 1781 final Εκτελεστική Απόφαση της Επιτροπής της 28.02.2019).	ΝΑΙ / ΟΧΙ	
B2	Περιοχές με αξιόλογους φυσικούς / πολιτιστικούς	Επίσημος χαρακτηρισμός φυσικού / πολιτιστικού πόρου (μνημείο παγκόσμιας πολιτιστικής κληρονομιάς UNESCO, εθνικός δρυμός, απόθεμα της βιόσφαιρας, ένταξη στο παγκόσμιο δίκτυο γεωπάρκων UNESCO, κά) ή / και	ΝΑΙ / ΟΧΙ	

	πόρους με δυνατότητες αξιοποίησης	συμπερίληψη στα Τοπία Διεθνούς ή Εθνικής Αξίας (άρθρο 8 Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου Περιφέρειας Θεσσαλίας)		
		Δυναμική ανάπτυξης (ενδεικτικά βάσει στοιχείων επισκεψιμότητας / διανυκτερεύσεων στην ευρύτερη περιοχή, ύπαρξη συνδυασμού φυσικών / πολιτιστικών πόρων, κλπ.)	NAI / OXI	
		Συνέργεια / συμπληρωματικότητα με άλλες ΟΧΕ ή λοιπά Ολοκληρωμένα Αναπτυξιακά Προγράμματα περιοχών	NAI / OXI	
B3	Λειτουργικές περιοχές – ειδικές χωρικές / αναπτυξιακές ενότητες	Ευρύτερες χωρικές ενότητες με ομοιογενή αναπτυξιακά χαρακτηριστικά ή υποσύνολα αυτών (άρθρο 5 Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου Περιφέρειας Θεσσαλίας) ή περιοχές που προσδιορίζονται ως βιώσιμες αναπτυξιακές ενότητες (άρθρο 13 Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου Περιφέρειας Θεσσαλίας). Και στις δύο περιπτώσεις πρέπει να τεκμηριώνεται η λειτουργική αλληλεπίδραση μεταξύ του αστικού και του αγροτικού χώρου. Από τις υπόψη περιοχές εξαιρούνται όσες περιλαμβάνονται σε ΟΧΕ ΒΑΑ.	NAI / OXI	
Προϋποθέσεις επιλογής:		Η περιοχή εφαρμογής της ΟΧΕ πρέπει να πληροί με επαρκή τεκμηρίωση - το κριτήριο Α και - ένα από τα Κριτήρια Β1, Β2, Β3 λαμβάνοντας τιμή «ΝΑΙ» σε όλα τα επιμέρους κριτήρια του κριτηρίου Β2.	NAI / OXI	